BESLUIT BOUWWERKEN LEEFOMGEVING

Wet- en regelgeving bij bouwen en verbouwen: wabo, wro en bouwbesluit

Uw resultaten na Besluit bouwwerken leefomgeving

- U hebt inzicht in de opbouw van bouwwetgeving in relatie tot uw projecten.
- U bent zich bewust van de impact van het besluit bouwwerken leefomgeving.
- U weet wanneer u vergunningsplichtig bent volgens de Wabo.
- U ziet de samenhang tussen wetten, besluiten, regelingen en normen.

Inhoud Besluit bouwwerken leefomgeving

Voor de bouwsector is veel veranderd in 2024. Per januari zijn 26 wetten met 5000 wetsartikelen samengevoegd tot één krachtige wet: de **Omgevingswet**, met slechts 350 wetsartikelen.

Daarnaast is de Wet kwaliteitsborging voor het bouwen in werking getreden, waarmee het bevoegd gezag stapsgewijs plaatsmaakt voor private kwaliteitsborgers, die worden ingeschakeld door de opdrachtgever.

Ook het besluit bouwwerken leefomgeving is gewijzigd vanaf 2024. Er gelden nieuwe bouwkundige eisen aan liften in nieuwe woongebouwen rondom bescherming tegen brand en rook. En de eisen rondom toegankelijkheid en de bereikbaarheid van gebouwen vanaf de openbare weg gelden per 2024 ook voor (eengezins)woningen.

Voor bouw- en sloopwerkzaamheden moet een veiligheidsplan worden opgesteld en voor oplaadvoorzieningen voor elektrische voertuigen gelden strengere eisen.

Ingrijpende wijzigingen, die veel vragen kunnen oproepen; Wat zijn nu de verschillen tussen het Bouwbesluit 2012 en het bouwwerken leefomgeving 2024? Wat betekenen de wijzigingen in het vergunningsstelsel en in het bouwwerken leefomgeving voor de projecten? Waar moet u op (gaan) letten? Wat is de impact van alle nieuwe eisen op uw projecten?

Programma

- Omgevingswet 2024 en de impact op projecten
- Structuur van de omgevingswet
- Van bouwbesluit naar besluit bouwwerken leefomgeving
- Verschillen bouwbesluit en besluit bouwwerken leefomgeving
- Bouwregelgeving besluit bouwwerken leefomgeving
- Wabo-vergunningen en -meldingen
- NEN-normen
- Het lezen van het besluit bouwwerken leefomgeving
- Impact op projecten, het planmatig onderhoud en de onderhoudsbegroting
- Aanstaande ontwikkelingen in het besluit bouwwerken leefomgeving

Leerresultaten

- U hebt inzicht in de opbouw van bouwwetgeving in relatie tot uw projecten.
- U weet wanneer u vergunningsplichtig bent volgens de Wabo.
- U bent op de hoogte van verschillen tussen het bouwbesluit en het besluit bouwwerken leefomgeving
- U bent zich bewust van de impact van het besluit bouwwerken leefomgeving
- U weet de weg in ’het doolhof van bouwwetgeving’ en kunt de eisen uit bouwregelgeving vinden.
- U ziet de samenhang tussen wetten, besluiten, regelingen en normen.
- U bent op de hoogte van de structuur en impact van wijzigingen in wetgeving.

Voor wie?

Deze training is geschikt voor professionals op tactisch en operationeel niveau in de woningcorporatiesector.

Bijvoorbeeld voor projectleiders of werkvoorbereiders of medewerkers die processen aansturen en/of betrokken zijn bij de aanvraag van vergunningen.

Opleidingsduur

1 dag zonder avondprogramma

Startdata & plaats

- 16 oktober 2024. Start 09:30u, Garderen

Uw investering

Alle kosten zijn vrij van btw

Investering	**€ 590,00**
Kosten verzorging en verblijf	**€ 95,00**
Totaal (Vrij van btw)	**€ 685,00**

Verblijfskosten

Verblijfskosten bestaan uit o.a. zaalhuur en catering gedurende de training. De aangegeven verblijfskosten zijn exclusief een eventueel diner of een eventuele overnachting.

Inschrijven

Direct inschrijven, vrijblijvende optie nemen of maatwerk in company aanvragen?

Ga naar www.kjenning.nl/3954.

Contact

Wilt u meer weten over deze of een van onze andere trainingen?
Neem gerust contact met ons op:

Telefoon	0320 – 23 74 88
Mail	mail@kjenning.nl
Contactformulier	www.kjenning.nl/contact-service

Of via de chatfunctie op onze website www.kjenning.nl

Open inschrijving

U kunt bij Kjenning meer dan 150 verschillende open opleidingen en trainingen volgen. Deze open opleidingen vinden altijd centraal in het land plaats. Kijk voor ons gehele aanbod op www.kjenning.nl/opleidingen.

Maatwerk en/of in company

Een groot deel van onze tijd zijn we bij u aan de slag met maatwerk, met een opleiding, training of advies die aansluit bij uw situatie en medewerkers, passend bij uw cultuur. Dat ook kan een bestaand programma bij u aan huis zijn, maar we kunnen ook met u samen uw eigen ontwikkeltraject vormgeven. We doen wat nodig is om u verder te helpen.

We gaan graag met u in gesprek om uw opleidingsbehoefte te vertalen naar een efficiënte en effectieve maatwerkopleiding. Bent u geïnteresseerd in een maatwerkoplossing voor uw vraag, neem dan contact met ons op. www.kjenning.nl/in-company.

Over Kjenning

Met een lange geschiedenis in de volkshuisvesting is Kjenning al jarenlang het toonaangevende en grootste opleidingsinstituut voor de professional vastgoed en wonen.

Dagelijks zijn onze eigen opleidingsadviseurs aan de slag met ontwikkelvraagstukken in de sector, bij kleine en grote woningcorporaties, commerciële verhuurders, vastgoedinstellingen maar ook bij zorginstellingen en gemeenten. Meer dan 150 professionals, met een sterke combinatie van vakinhoudelijke kennis én uitstekende didactische kwaliteiten, maken deel uit van ons netwerk. Huismeesters en woonconsulenten, opzichters en verhuurmakelaars maar ook managers, directeur-bestuurders en RvC leden vinden bij ons antwoord op hun ontwikkelvraag.

Dit zijn onze 5 principes:

Doen wat nodig is

Uw vraag, situatie en context staan centraal. We kiezen daarbij altijd voor de best passende, effectieve en efficiënte oplossing met een moderne, eigentijdse en doordachte maatwerkaanpak.

Experts

Onze docenten zijn experts in hun vakgebied, kennen de praktijk in de corporatiesector om goede aansluiting bij uw vraag te hebben. We kiezen de docent die aansluit op uw vraag, situatie en cultuur.

Maatschappelijk betrokken

Onze medewerkers, docenten en adviseurs werken graag voor maatschappelijk en betekenisvolle organisaties. Omdat ze zich verbonden voelen, willen bijdragen en betrokken zijn.

Eigentijds

We volgen de ontwikkelingen in de markt, blijven vernieuwen en inspelen op actuele onderwerpen om u, op een moderne, innovatieve en bovenal eigentijdse wijze, te kunnen helpen.

Persoonlijk

Om uw vraag, context en situatie te kennen, werken we graag persoonlijk met u. We houden van direct contact en korte lijnen om snel tot de beste oplossing voor uw vraag te komen. Zodat u verder kunt.

Brancheorganisatie, gedragscode en erkenningen

In al het doen en laten moet Kjenning de toets der kritiek in het openbaar kunnen doorstaan. Daarom is Kjenning ook aangesloten bij de NRTO, de brancheorganisatie voor trainings- en opleidingsbureaus in Nederland.

NRTO
Nederlandse Raad voor Training en Opleiding

We zijn trots op ons NRTO-keurmerk. Dit keurmerk is een onafhankelijke erkenning voor kwaliteit en professionaliteit. Middels een onafhankelijke, externe audit is vastgesteld dat Kjenning voldoet aan de kwaliteitseisen van het keurmerk zoals het bieden van transparantie aan onze klanten, duidelijkheid over leeruitkomsten van opleidingen en trainingen, deskundigheid van docenten, trainers en adviseurs en dat Kjenning haar processen goed op orde heeft en streeft naar continue verbetering.

Tevens onderschrijft Kjenning de NRTO-gedragscode: de Algemene Beginselen van Behoorlijk Onderwijs en Bestuur, welke afgeleid zijn van de algemene beginselen van behoorlijk bestuur resp. 'good corporate governance'. Maar wees eerlijk: u mag ook niet minder verwachten als het om uw eigen ontwikkeling gaat!

Al sinds 2010 is Kjenning ook geregistreerd in het Centraal Register Kort Beroepsonderwijs (CRKBO). In het CRKBO staan onderwijsinstellingen ingeschreven die voldoen aan de Kwaliteitscode voor Opleidingsinstellingen voor Kort Beroepsonderwijs. Kjenning is geaccrediteerd door Aedes en VTW voor verstrekking van PE punten.