

## **OMGEVINGSWET - WONEN EN ZORG**

*Wonen en zorg binnen de omgevingswet*

### **Uw resultaten na Omgevingswet - Wonen en zorg**

- U weet hoe het thema Wonen en Zorg binnen Omgevingswet is geregeld.
- U weet waar wonen en zorg planologisch kan knellen.
- U weet hoe u flexibele woonzorgconcepten planologisch mogelijk kan maken.
- U weet welke (on)mogelijkheden er zijn ten aanzien van het onderwerp parkeren.

### **Inhoud Omgevingswet - Wonen en zorg**

Nederland heeft de traditionele bejaarden- en verpleegtehuizen achter zich gelaten en omarmt nieuwe, flexibele woonzorgconcepten vanwege de scheiding tussen wonen en zorg. Dit betekent levensloopbestendige woningen en zelfstandige woningen met zorg 'om de hoek', waarbij bewoners in de eigen woning kunnen blijven wonen en de benodigde zorg thuis ontvangen.

Het inpassen van deze flexibele zorgconcepten in bestemmingsplannen blijkt vaak een uitdaging. De maatschappelijke bestemming is niet altijd geschikt vanwege de beperkte omvang van de zorg, terwijl de woonbestemming soms te beperkend kan zijn voor zorgverlening. Hier is dus een slimme tussenoplossing nodig, maar dat brengt bepaalde aandachtspunten met zich mee. Gemeenten moeten bijvoorbeeld bereid zijn flexibiliteit toe te staan, en dan hebben we het nog niet eens over de complexe kwestie van parkeren gehad.

**Programma**

- Inleiding Wonen en zorg binnen de Omgevingswet
- Wel/niet nagenoeg zelfstandige bewoning
- Flexibiliteit in het bestemmingsplan
- Flexibiliteit in het omgevingsplan
- Wonen en zorg als gebruiksfunctie
- Parkeren
- Tips & tricks uit de praktijk

**Leerresultaten**

- U weet hoe het thema Wonen en Zorg binnen Omgevingswet is geregeld.
- U weet waar wonen en zorg planologisch kan knellen.
- U weet hoe u flexibele woonzorgconcepten planologisch mogelijk kan maken.
- U weet welke (on)mogelijkheden er zijn ten aanzien van het onderwerp parkeren.

**Voor wie?**

De training Omgevingswet - Wonen en zorg is bedoeld voor iedereen die werkt met zorgvastgoed. Van vastgoedbeheerders tot ontwikkelaars.

**Opleidingsduur**

1 dagdeel

**Startdata & plaats**

- 23 mei 2024. Start 09:00u, Nieuwegein
- 11 november 2024. Start 09:00u, Breukelen

## **Uw investering**

*Alle kosten zijn vrij van btw*

Investering	<b>€ 380,00</b>
Kosten verzorging en verblijf	<b>€ 60,00</b>
Totaal (Vrij van btw)	<b>€ 440,00</b>

## **Verblijfskosten**

Verblijfskosten bestaan uit o.a. zaalhuur en catering gedurende de training. De aangegeven verblijfskosten zijn exclusief een eventueel diner of een eventuele overnachting.

## **Inschrijven**

Direct inschrijven, vrijblijvende optie nemen of maatwerk in company aanvragen?

Ga naar [www.kjenning.nl/4162](http://www.kjenning.nl/4162).

## Contact

Wilt u meer weten over deze of een van onze andere trainingen?

Neem gerust contact met ons op:

Telefoon 0320 – 23 74 88

Mail [mail@kjenning.nl](mailto:mail@kjenning.nl)

Contactformulier [www.kjenning.nl/contact-service](http://www.kjenning.nl/contact-service)

Of via de chatfunctie op onze website [www.kjenning.nl](http://www.kjenning.nl)

## Open inschrijving

U kunt bij Kjenning meer dan 150 verschillende open opleidingen en trainingen volgen. Deze open opleidingen vinden altijd centraal in het land plaats. Kijk voor ons gehele aanbod op [www.kjenning.nl/opleidingen](http://www.kjenning.nl/opleidingen).

## Maatwerk en/of in company

Een groot deel van onze tijd zijn we bij u aan de slag met maatwerk, met een opleiding, training of advies die aansluit bij uw situatie en medewerkers, passend bij uw cultuur. Dat ook kan een bestaand programma bij u aan huis zijn, maar we kunnen ook met u samen uw eigen ontwikkeltraject vormgeven. We doen wat nodig is om u verder te helpen.

We gaan graag met u in gesprek om uw opleidingsbehoefte te vertalen naar een efficiënte en effectieve maatwerkopleiding. Bent u geïnteresseerd in een maatwerkoplossing voor uw vraag, neem dan contact met ons op. [www.kjenning.nl/in-company](http://www.kjenning.nl/in-company).

## Over Kjenning

Met een lange geschiedenis in de volkshuisvesting is Kjenning al jarenlang het toonaangevende en grootste opleidingsinstituut voor de professional vastgoed en wonen.

Dagelijks zijn onze eigen opleidingsadviseurs aan de slag met ontwikkelvraagstukken in de sector, bij kleine en grote woningcorporaties, commerciële verhuurders, vastgoedinstellingen maar ook bij zorginstellingen en gemeenten. Meer dan 150 professionals, met een sterke combinatie van vakinhoudelijke kennis én uitstekende didactische kwaliteiten, maken deel uit van ons netwerk. Huismeesters en woonconsulenten, opzichters en verhuurmakelaars maar ook managers, directeur-bestuurders en RvC leden vinden bij ons antwoord op hun ontwikkelvraag.

## Dit zijn onze 5 principes:



### Doen wat nodig is

Uw vraag, situatie en context staan centraal. We kiezen daarbij altijd voor de best passende, effectieve en efficiënte oplossing met een moderne, eigentijdse en doordachte maatwerkaanpak.



### Experts

Onze docenten zijn experts in hun vakgebied, kennen de praktijk in de corporatiesector om goede aansluiting bij uw vraag te hebben. We kiezen de docent die aansluit op uw vraag, situatie en cultuur.



## Maatschappelijk betrokken

Onze medewerkers, docenten en adviseurs werken graag voor maatschappelijk en betekenisvolle organisaties. Omdat ze zich verbonden voelen, willen bijdragen en betrokken zijn.



## Eigentijds

We volgen de ontwikkelingen in de markt, blijven vernieuwen en inspelen op actuele onderwerpen om u, op een moderne, innovatieve en bovenal eigentijdse wijze, te kunnen helpen.



## Persoonlijk

Om uw vraag, context en situatie te kennen, werken we graag persoonlijk met u. We houden van direct contact en korte lijnen om snel tot de beste oplossing voor uw vraag te komen. Zodat u verder kunt.

## Brancheorganisatie, gedragscode en erkenningen

In al het doen en laten moet Kjenning de toets der kritiek in het openbaar kunnen doorstaan. Daarom is Kjenning ook aangesloten bij de NRTO, de brancheorganisatie voor trainings- en opleidingsbureaus in Nederland.



We zijn trots op ons NRTO-keurmerk. Dit keurmerk is een onafhankelijke erkenning voor kwaliteit en professionaliteit. Middels een onafhankelijke, externe audit is vastgesteld dat Kjenning voldoet aan de kwaliteitseisen van het keurmerk zoals het bieden van transparantie aan onze klanten, duidelijkheid over leeruitkomsten van opleidingen en trainingen, deskundigheid van docenten, trainers en adviseurs en dat Kjenning haar processen goed op orde heeft en streeft naar continue verbetering.



Tevens onderschrijft Kjenning de NRTO-gedragscode: de Algemene Beginselen van Behoorlijk Onderwijs en Bestuur, welke afgeleid zijn van de algemene beginselen van behoorlijk bestuur resp. 'good corporate governance'. Maar wees eerlijk: u mag ook niet minder verwachten als het om uw eigen ontwikkeling gaat!

Al sinds 2010 is Kjenning ook geregistreerd in het Centraal Register Kort Beroepsonderwijs (CRKBO). In het CRKBO staan onderwijsinstellingen ingeschreven die voldoen aan de Kwaliteitscode voor Opleidingsinstellingen voor Kort Beroepsonderwijs. Kjenning is geaccrediteerd door Aedes en VTW voor verstrekking van PE punten.

